



## Lage und Umgebung

- zentrale Lage an Bahnhöfen, Verkehrsknotenpunkten oder Fussgängerpassagen mit hoher Frequenz
- Umfeld von Berufs- oder Fachhochschulen sowie Universitäten
- grossflächiges Wohn- und Arbeitsumfeld im direkten Einzugsgebiet
- hochfrequentierte Hauptstrassen

## Gebäude Merkmale

- einfache, direkte Erreichbarkeit
- gute Sichtbarkeit
- Erschliessung mit mindestens 4 Parkplätzen
- Werbemöglichkeiten am Gebäude
- Anlieferung mit LKW möglich

## Innenraum

- 30 – 80m<sup>2</sup> Verkaufsfläche im EG
- ab 50m<sup>2</sup> Nebenfläche
- Bodenbelastung 500kg/m<sup>2</sup>
- 7-Tage-Öffnungszeit (situativ auch 6-Tage-Betrieb möglich)

## Kontakt

Telefon +41 58 577 41 00  
E-Mail [expansion@migrolino.ch](mailto:expansion@migrolino.ch)

migrolino AG  
Wynenfeld  
Postfach  
5034 Suhr